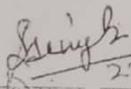


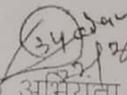
कार्यालय जिला परिषद, रांची ।

पूर्णता प्रमाण-पत्र

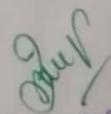
1. योजना का नाम : राजकीय शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय, कांठ के कॉलेज एवं छातावात का निर्माण
2. प्रखण्ड : कांठ
3. प्राक्कलित राशि : 4.95 करोड़
4. तकनीकी स्वीकृति की राशि : 4.93064 करोड़
5. प्रशासनिक स्वीकृति की तिथि : 22/02/2009
6. कार्य प्रारम्भ की तिथि : 4/09/09
7. कार्य पूर्ण होने की तिथि : 25/08/12
8. मापी पुस्तिका के आधार पर पूर्ण किये गये योजनाओं की वास्तविक व्यय : 4,86,53,714 = 00
9. अंतिमीकरण की तिथि : 15/3/12

प्रमाणित किया जाता है कि योजना का कार्यान्वयन विशिष्टियों के अनुरूप किया गया है ।


कनीय अभियंता का
हस्ताक्षर


सहायक अभियंता का
हस्ताक्षर


जिला अभियंता का
District Engineer
हस्ताक्षर
Zila Parishad, Ranchi


Principal
Govt. T. T. College
RANCHI

50

New Building

निरीक्षण-प्रतिवेदन संख्या-02

दिनांक 10-07-2010

विषय:- राजकीय शिक्षक प्रशिक्षण (बी0एड0) महाविद्यालय, रांची के लिए निर्माणाधीन मुख्य भवन की वस्तुस्थिति के संबंध में।

निर्माण स्थल :- राजकीय +2 उच्च विद्यालय कांके, रांची परिसर।

प्रसंग :- जिला कल्याण पदाधिकारी, रांची समाहरणालय, रांची का पत्रांक 2072 (ii) दिनांक 24.06.2010 के सन्दर्भ में प्राचार्य, राजकीय शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय, रांची का आदेश दिनांक 05.07.2010.

विवरण :-

प्रसंगाधीन विषय से संबंधित आदेश के अनुपालन में मैं दिनांक 09.07.10 को बी0एड0 महाविद्यालय रांची के लिए निर्माणाधीन भवन-स्थल में पहुँचकर महाविद्यालय के मुख्य भवन का अवलोकन किया। अवलोकन के क्रम में मुख्य भवन के हेड मुन्शी श्री रतन प्रसाद से प्राप्त जानकारी पर आधारित प्रतिवेदन इस प्रकार है।

1. निर्माणाधीन भवन बी0एड0 महाविद्यालय, रांची के मुख्य भवन के नाम से प्रस्तावित है।
2. यह मुख्य भवन सी0आई0पी0 रोड कांके में अवस्थित राजकीय +2 उच्च विद्यालय कांके रांची के परिसर में विद्यालय के मुख्यभवन के पूर्वीभाग में निर्माणाधीन है।

3. निर्माणाधीन मुख्यभवन का वर्तमान परिदृश्य इस प्रकार है :-

उत्तर :- महाविद्यालय का निर्माणाधीन छात्रावास
दक्षिण :- उच्च विद्यालय का खेल का मैदान
पूरब :- हरिजन छात्रावास एवं खाली मैदान
पश्चिम :- उच्च विद्यालय का मुख्य भवन।

4. निर्माणाधीन मुख्य भवन के लिए तीन मंजिला भवन निर्माण की योजना है जिसमें ग्राउन्ड फ्लोर एवं प्रथम तल्ला के छत की ढलाई हो चुकी है। दूसरे तल्ले के छत की आंशिक ढलाई हुई है, पिलर सहित अन्य कार्य प्रगति में है।

5. जानकारी के अनुसार निर्माणाधीन बी0एड0 मुख्य भवन की वास्तविक स्थिति इस प्रकार है-

(i)	कुल क्षेत्रफल	-	21708 वर्गफीट
(ii)	ग्राउन्ड फ्लोर	-	7415 वर्गफीट
(iii)	प्रथम तल्ला	-	7255 वर्गफीट
(iv)	दूसरा तल्ला	-	7018 वर्गफीट
(v)	प्रत्येक तल्ला में दरवाजे की ऊँचाई 7' एवं खिड़की की ऊँचाई 4'		

[Signature]

6. ग्राउन्ड फ्लोर

कुल क्षेत्रफल 7415 वर्गफीट

क्र०सं०	ईकाई का नाम	ईकाई की संख्या	क्षेत्रफल	अभ्युक्ति
1.	प्राचार्य कक्ष ✓	01 ✓	20'X22'	
2.	कार्यालय कक्ष	01 ✓	20'X22'	
3.	क्लास रूम	02	प्रत्येक 23'X28.4' (50 छात्रों के लिए प्रत्येक)	
4.	बहुउद्देशीय हॉल ✓	01	27'X52'(100 छात्रों के लिए)	
5.	प्रतीक्षा गृह	01	10'X13'	
6.	प्रवेश कक्ष ✓ X	01	19.8'X22.10'	
7.	सामाजिक विज्ञान कक्ष	01	28'X23.4' (50 छात्रों के लिए)	
8.	बरामदा X	02		
9.	स्टोर X	01	18'X3.5'	
10.	शौचालय ✓	अलग-अलग यूनिट में विभाजित	महिला-01 पुरुष-01	

7. प्रथम तल्ला

कुल क्षेत्रफल 7275 वर्गफीट

क्र०सं०	ईकाई का नाम	ईकाई की संख्या	क्षेत्रफल	अभ्युक्ति
1.	क्लास रूम	02	प्रत्येक 23'X28.4' (50 छात्रों के लिए प्रत्येक)	
2.	भाषा प्रयोगशाला कक्ष	01	28'X23.4' (50 छात्रों के लिए)	
3.	विज्ञान प्रयोगशाला कक्ष	01	27'X20.7'	
4.	अन्य प्रयोगशाला कक्ष	01	27'X20.7'	
5.	स्टोर ✓	01	11.6'X9.8'	
6.	लैब इन्जार्च कक्ष	01	9.8'X9.8'	
7.	सेमिनार हॉल	01	60.5'X22.01'	
8.	स्टाफ रूम	01	20'X22'	
9.	शौचालय (पुरुष) ✓	01	23.5'X9.5'	अलग-अलग यूनिट में विभाजित

Handwritten signature

52

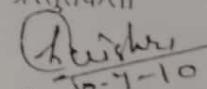
8. दूसरा तल्ला

कुल क्षेत्रफल 7018 वर्गफीट

क्र०सं०	ईकाई का नाम	ईकाई की संख्या	क्षेत्रफल	अभ्युक्ति
1.	क्लास रूम	02	प्रत्येक 23'X28.4'	(50 छात्रों के लिए प्रत्येक)
2.	मनोविज्ञान कक्ष	01	20'X22'	
3.	कम्प्यूटर कक्ष	01	29.11'X31'	
4.	कार्यानुभव प्रयोगशाला	01	20'X22'	
5.	पुस्तकालय	01	27'X60.2'	
6.	बरामदा	02	(चौड़ाई 8' प्रत्येक)	
7.	छज्जा (खुलीछत)		23'	
8.	शौचालय (महिला)	01	23.5'X9.5'	अलग-अलग यूनिट में विभाजित

9. निर्माण ईकाई से संबंधित हेड मुन्सी से प्राप्त जानकारी के आधार पर तैयार यह प्रतिवेदन आवश्यक कार्यार्थ श्रीमान् की सेवा में समर्पित है।

दिनांक 10-07-2010

प्रस्तुतकर्ता

 10-7-10
 (डॉ० हरे कृष्ण मिश्रा)
 व्याख्याता (प्रति०)

प्रतिवेदन समर्पित,

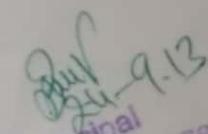
सेवा में,

प्राचार्य,

राजकीय शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय,
रांची

राजकीय शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय

रांची।

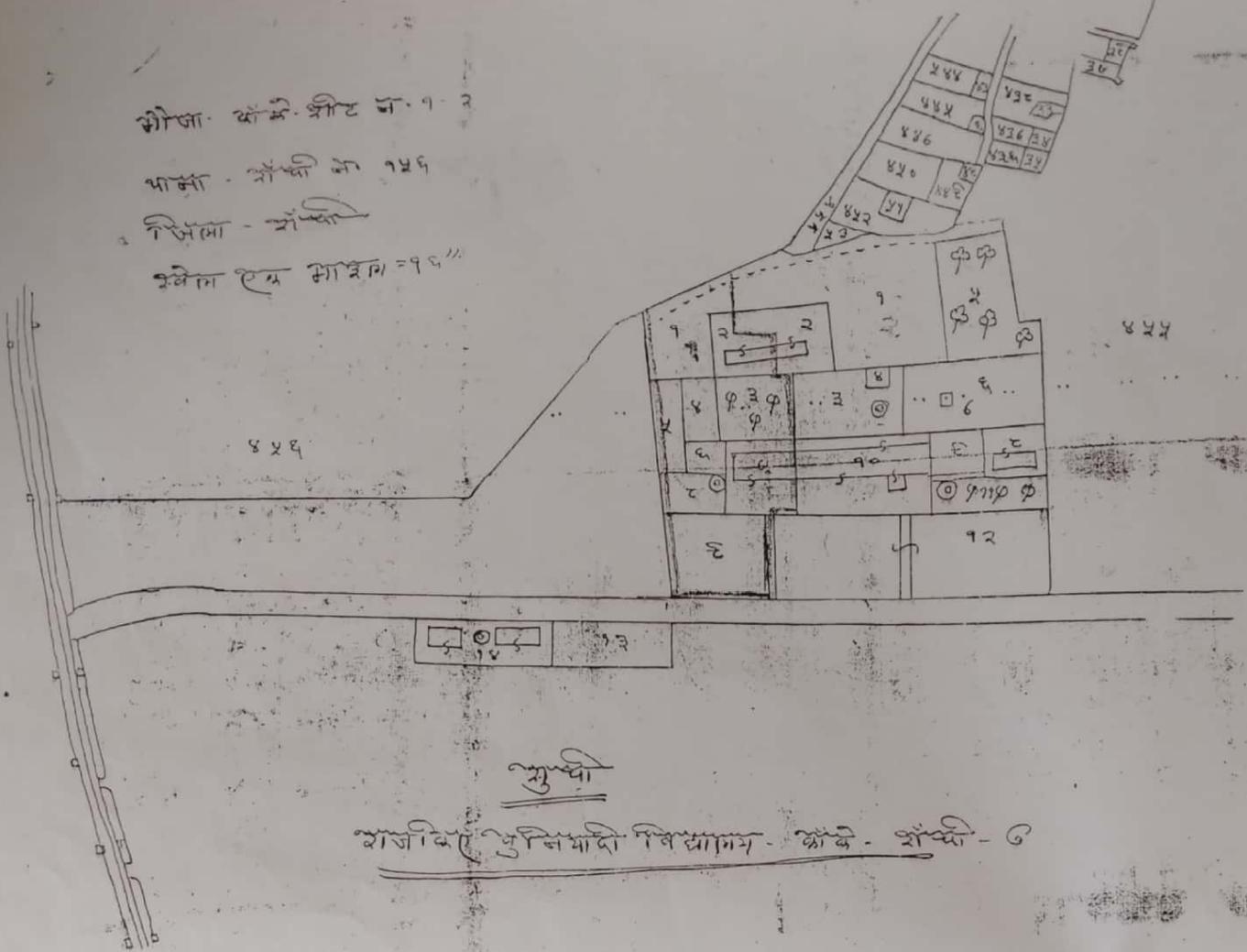

 10-7-10
 Principal
 Govt. T. T. College
 RANCHI

भीजा - कांके शीट नं. १-२

भाना - कांके नं. १५५

विजया - कांके

उत्तेज एय माडल = १५



सुची

राजिकर पुस्तिका विद्यालय - कांके - शैली - ७

- १ - पर्तिका - १-०० रुकड
 - २ - कवाट नें मंडल - ०-००)
 - ३ - अमरुद वमान - ०-१२)
 - ४ - कावाट - ०-३५)
 - ५ - पर्तिका - ०-४५)
 - ६ - कावाट - ०-५०)
 - ७ - अकाल में मंडल - ०-००)
 - ८ - पर्तिका - ०-३४)
 - ९ - फुट जाल में काव १-१४)
- ६-०० रुकड

राजिकर पुस्तिका विद्यालय कांके - शैली - ७

- १ - पर्तिका - ३-०० रुकड
 - २ - कवाट नें मंडल ०-६०)
 - ३ - कावाट - १-०५)
 - ४ - चतुर वजीर कावाट - १-००)
 - ५ - काज काज - १-६४)
 - ६ - कावाट - १-५२)
 - ७ - सोच प्रकाश - ०-०२)
 - ८ - कवाट में मंडल - ५-००)
 - ९ - कावाट - ०-५२)
 - १० - अकाल में मंडल १-५५)
 - ११ - अमरुद वमान - ०-५२)
 - १२ - फुट जाल में काव ३-६५)
 - १३ - पर्तिका - ०-३०)
 - १४ - कवाट में मंडल ०-३५)
- १६-०० रुकड

३६
 कांके शीट नं. १-२
 नं. १५५
 १८-१२-६५

New Building

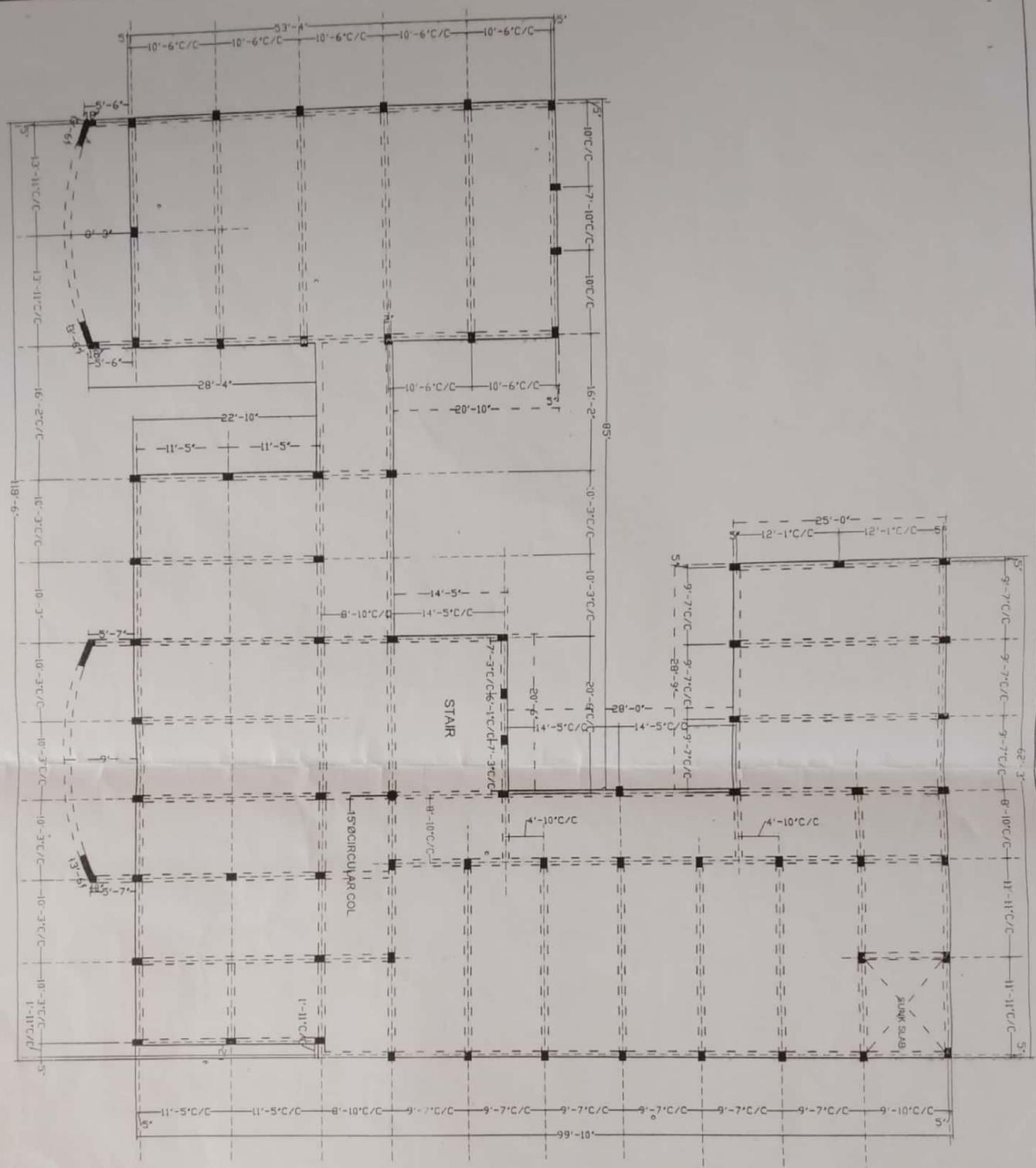
**PROPOSED B.ED. COLLEGE BUILDING
AT : GOVT. HIGH SCHOOL
KANKE, RANCHI**

ARCHITECTS

CHADDA & ASSOCIATES
Architects & Urban planners
Main Road, Ranchi - 834001
Jharkhand
Ph. - 2330362


District Engineer
Zila Panshad, Ranchi

GROUND FLOOR PLAN



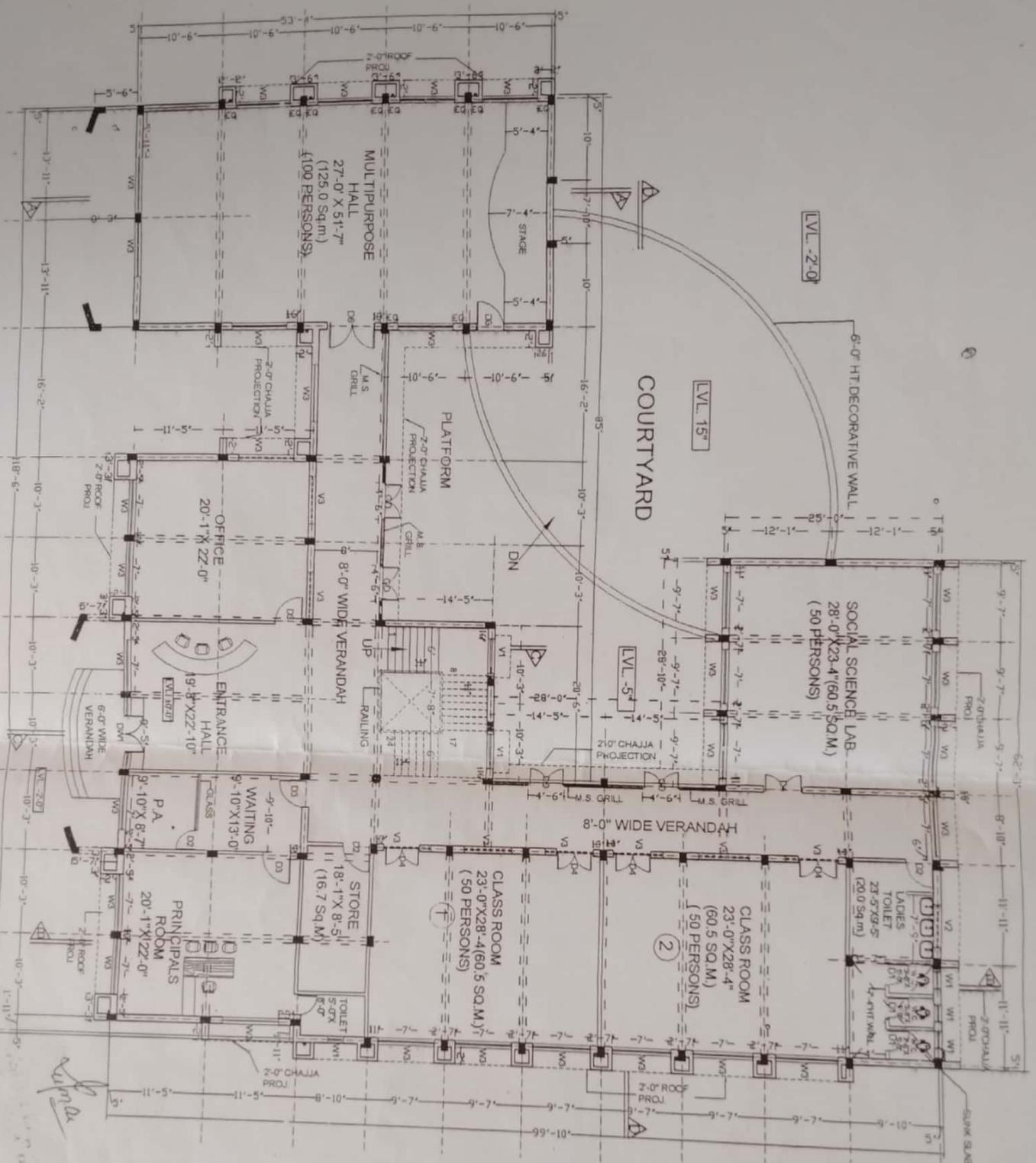
SHEET TITLE :		SITE PLAN	
DRG. NO.	SCALE = 1"	SHEET NO. :	
DEALT BY :		DRAWN BY :	
RITU CHADDA		BIBHYANA	
RAJIV CHADDA			

CHADDA & ASSOCIATES
 Architects & Urban Planners
 MAIN ROAD, RANCHI
 PH. NO. 0651 230962

PROPOSED BED COLLEGE BUILDING
 AT - GOVT HIGH SCHOOL,
 KANKE, RANCHI

[Handwritten Signature]
 Associate Engineer
 P. S. Sarda
 Rancho

GROUND FLOOR PLAN



Handwritten signature

SHEET TITLE
 DRG NO
 SCALE = 1" = 1'-0"
 DEALT BY
 RITU CHAUDA
 RAJIV CHAUDA

SITE PLAN
 SHEET NO.
 DRAWN BY
 BIBHYANK

PROPOSED BED COLLEGE BUILDING
 AT GOVT HIGH SCHOOL,
 KANKE RAMCHI

STAIR CASE
 ST-1
 RISER=6.75"(24Nos.)
 TREAD=11"(21 Nos.)
 WIDTH=6'-0"

SYMBOL	WIDTH	HEIGHT	SILL LVL
W1	2'-0"	4'-8"	3'-6"
W2	5'-0"	5'-4"	3'-0"
W3	7'-0"	5'-4"	3'-0"
W4	7'-0"	5'-4"	3'-0"
W5	7'-0"	5'-4"	3'-0"
W6	4'-6"	7'-0"	3'-0"
W7	5'-0"	7'-0"	3'-0"
W8	6'-0"	2'-0"	B.O.B
W9	2'-0"	9'-0"	1'-0"
W10	2'-0"	9'-0"	1'-0"

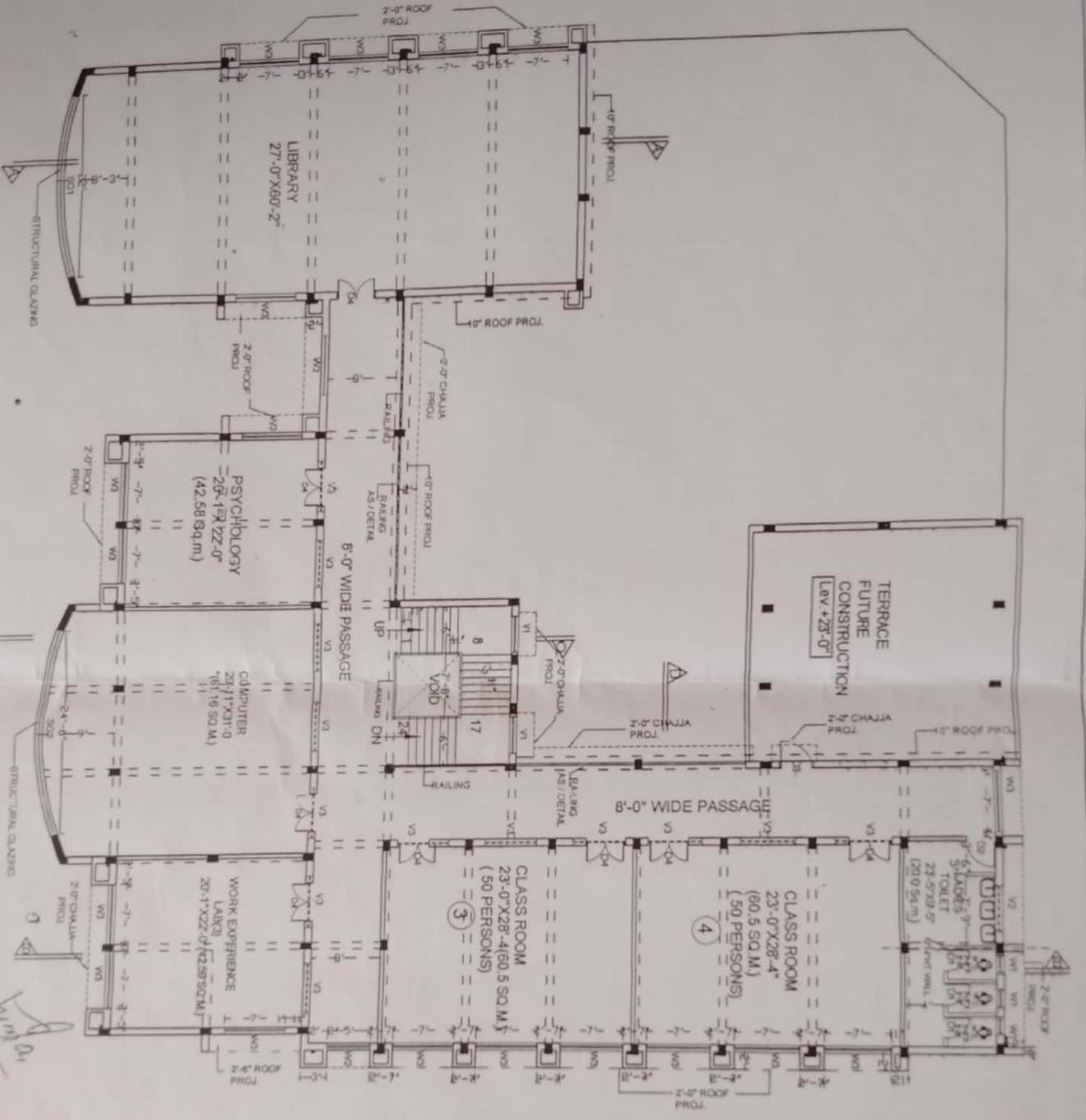
SYMBOL	WIDTH	HEIGHT	SILL LVL
D1	2'-6"	7'-0"	9'-0"
D2	3'-0"	7'-0"	9'-0"
D3	3'-6"	7'-0"	9'-0"
D4	4'-6"	7'-0"	9'-0"
D5	4'-6"	8'-4"	9'-0"
D6	8'-0"	8'-4"	9'-0"
D7	8'-5"	8'-4"	9'-0"

DOOR SIZES	WIDTH	HEIGHT	SILL LVL
D1	2'-6"	7'-0"	9'-0"
D2	3'-0"	7'-0"	9'-0"
D3	3'-6"	7'-0"	9'-0"
D4	4'-6"	7'-0"	9'-0"
D5	4'-6"	8'-4"	9'-0"
D6	8'-0"	8'-4"	9'-0"
D7	8'-5"	8'-4"	9'-0"

COVERED AREA:-
 1. GROUND FLOOR = 7,415 SQ.FT
 2. FIRST FLOOR = 7,275 SQ.FT
 3. SECOND FLOOR = 7,018 SQ.FT
 TOTAL = 21,708 SQ.FT

CHADDA & ASSOCIATES
 Architects & Urban Planners
 MAIN ROAD, RAMCHI
 PH. NO. 0651 2330562

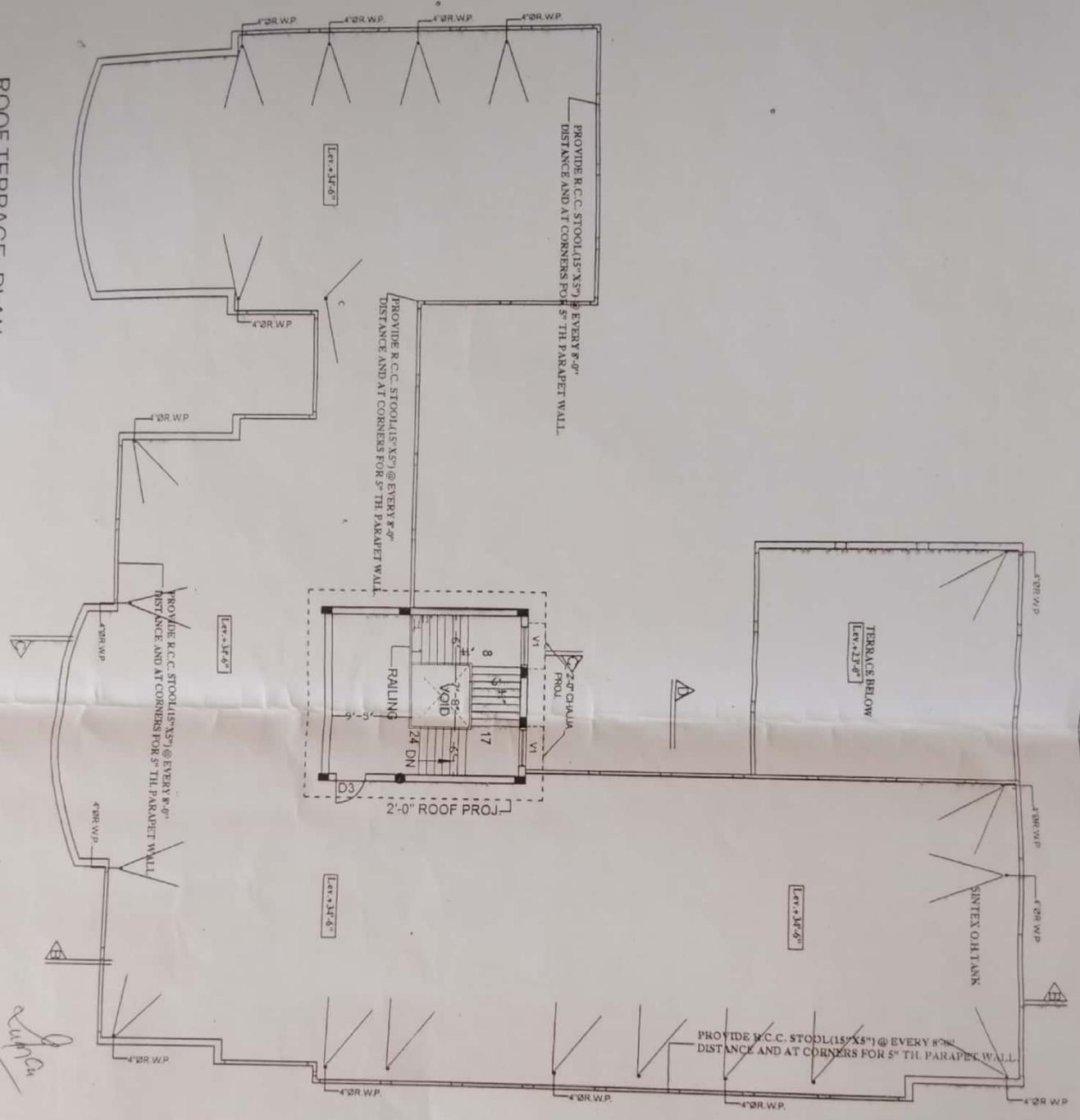
SECOND FLOOR PLAN



District Engineer
Zila Parishad,
Kanchi

PROPOSED 8 ED COLLEGE BUILDING AT GOVT HIGH SCHOOL, KANKE RAMCHI	
SHEET TITLE	SITE PLAN
DRG NO	SHEET NO
SCALE = 1"	
DEALT BY	
RITU CHADDA	DRAWN BY
RAJIV CHADDA	BIBHYANA
CHADDA & ASSOCIATES Architects & Urban Planners MAIN ROAD, RAMCHI PH NO: 0681 235082	

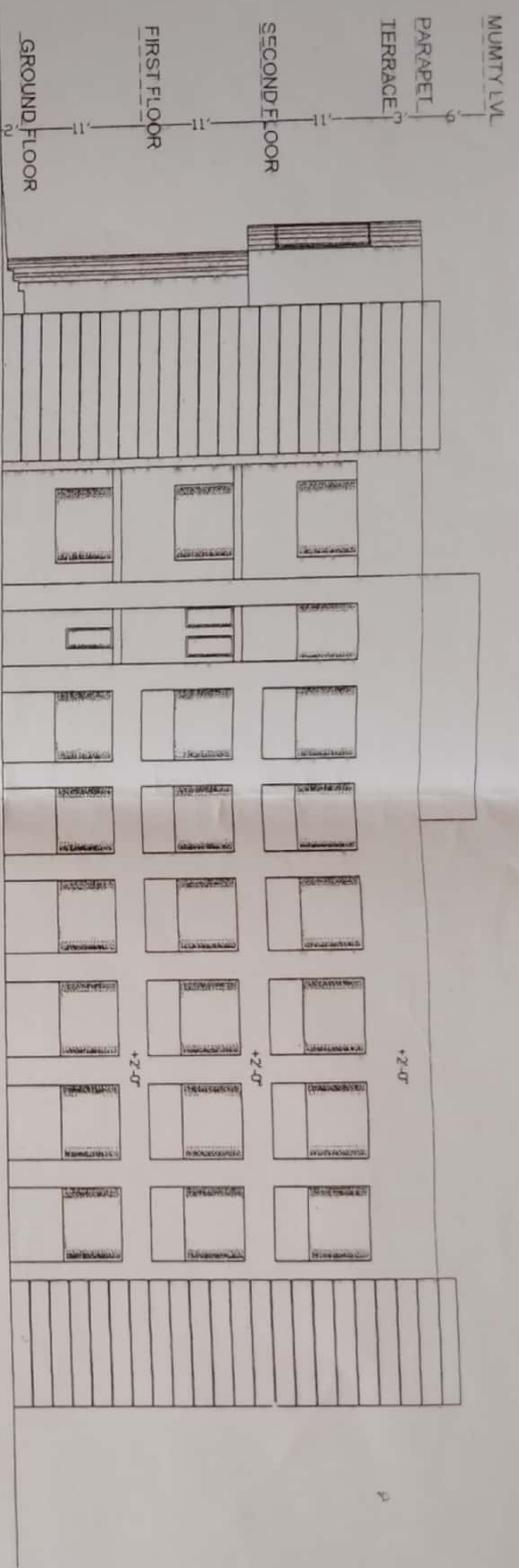
ROOF TERRACE PLAN



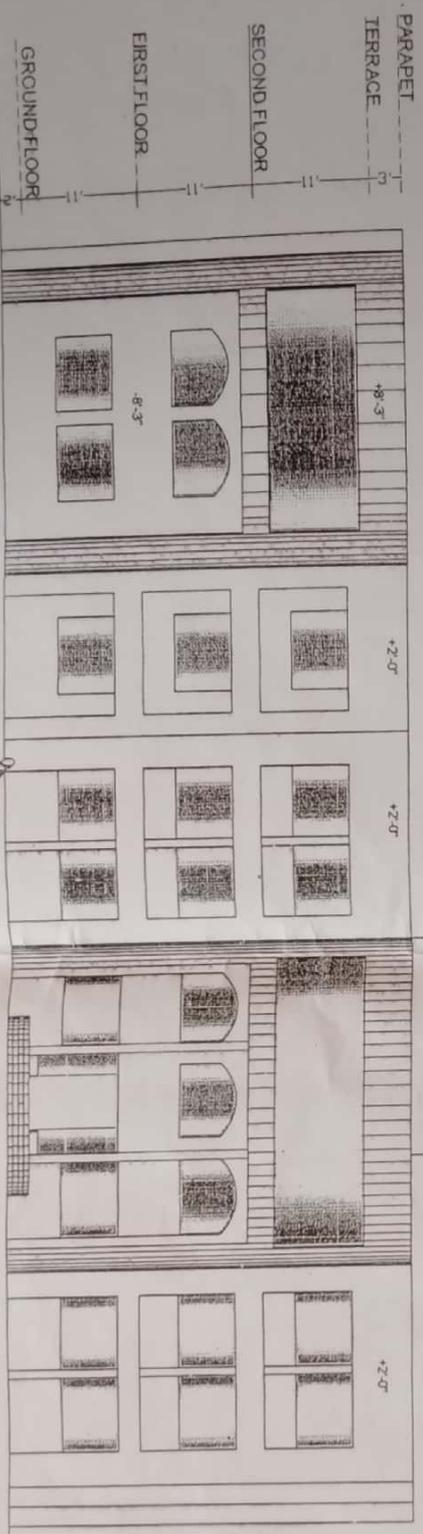
Ch
 District Engineer
 Zila Ferozabad, Ranchi

SHEET TITLE		PROPOSED BED. COLLEGE BUILDING	
DRG NO		AT - GOVT. HIGH SCHOOL	
SCALE = 1"		KANKE RANCHI	
DEALT BY	RITU CHADDA	DRAWN BY	BIBHYANA
	RAJIV CHADDA		

CHADDA & ASSOCIATES
 Architects & Urban Planners
 MAIN ROAD, RANCHI
 PH. NO. 0651 2330362



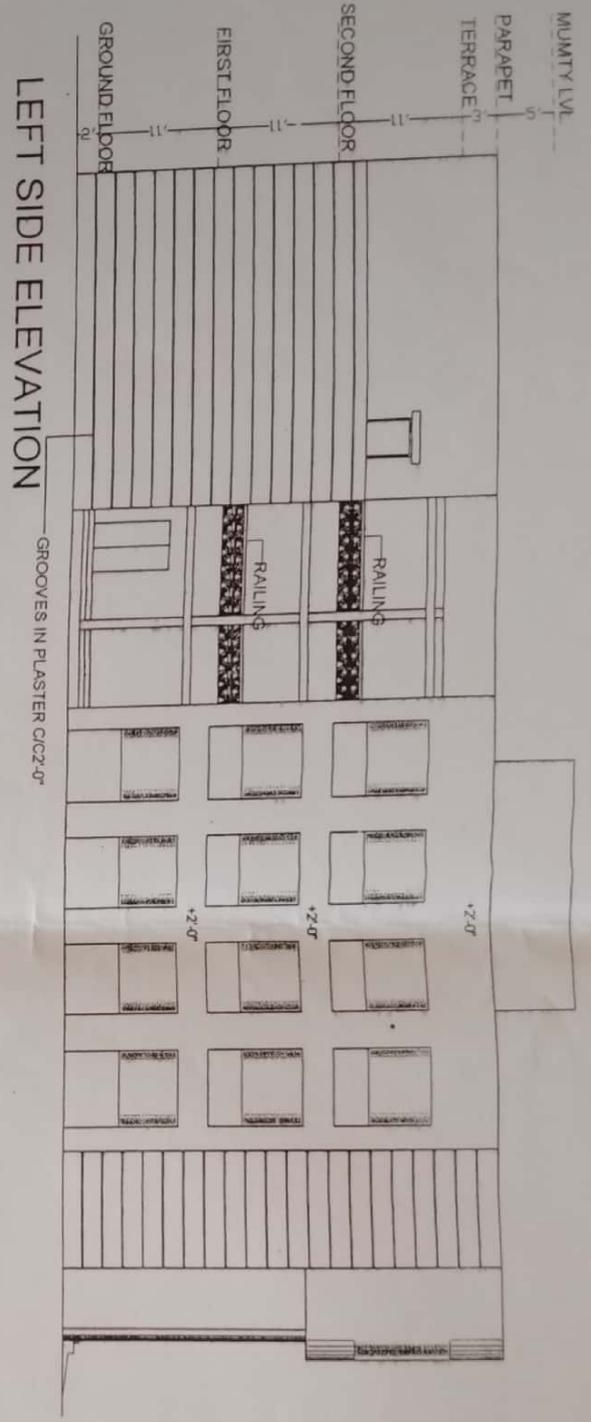
RIGHT SIDE ELEVATION



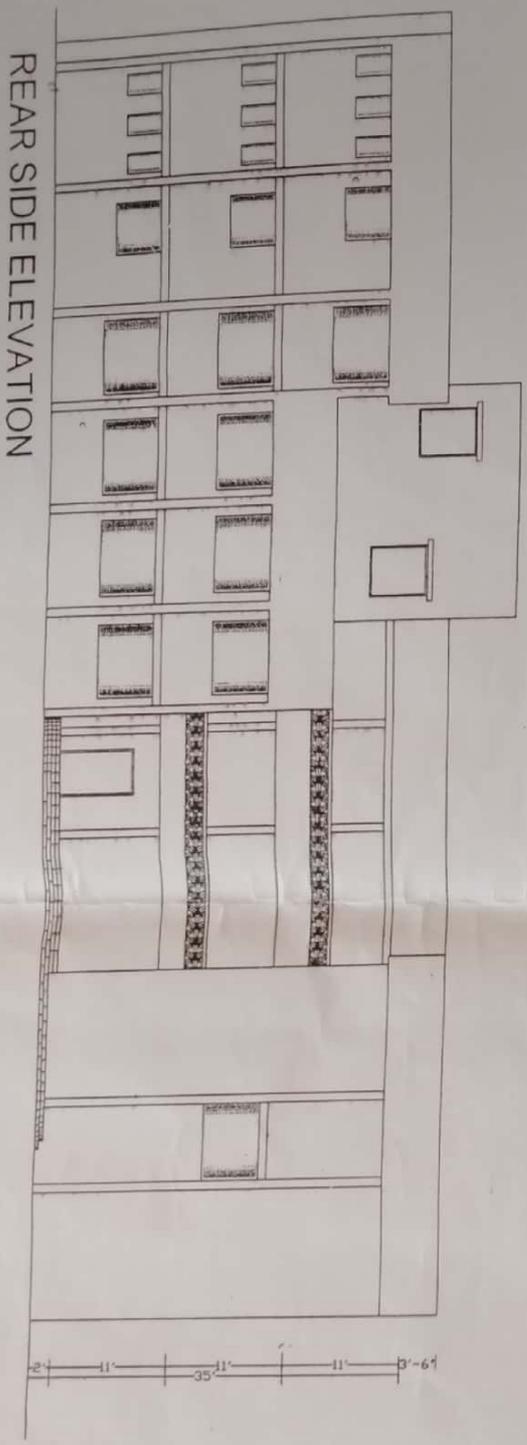
FRONT ELEVATION

Signature
 Architect Engrs
 Parshad, Raju & Co

PROPOSED B ED COLLEGE BUILDING AT GOVT HIGH SCHOOL KANKE RANCHI	
SHEET TITLE	SITE PLAN
DRG NO	SHEET NO.
SCALE = 1"	
DEALT BY	DRAWN BY
RITU CHADDA RAJU CHADDA	BIBIVANA
CHADDA & ASSOCIATES Architects & Urban Planners 11/11/11 ROAD, RANCHI PH. NO. 0651 230062	



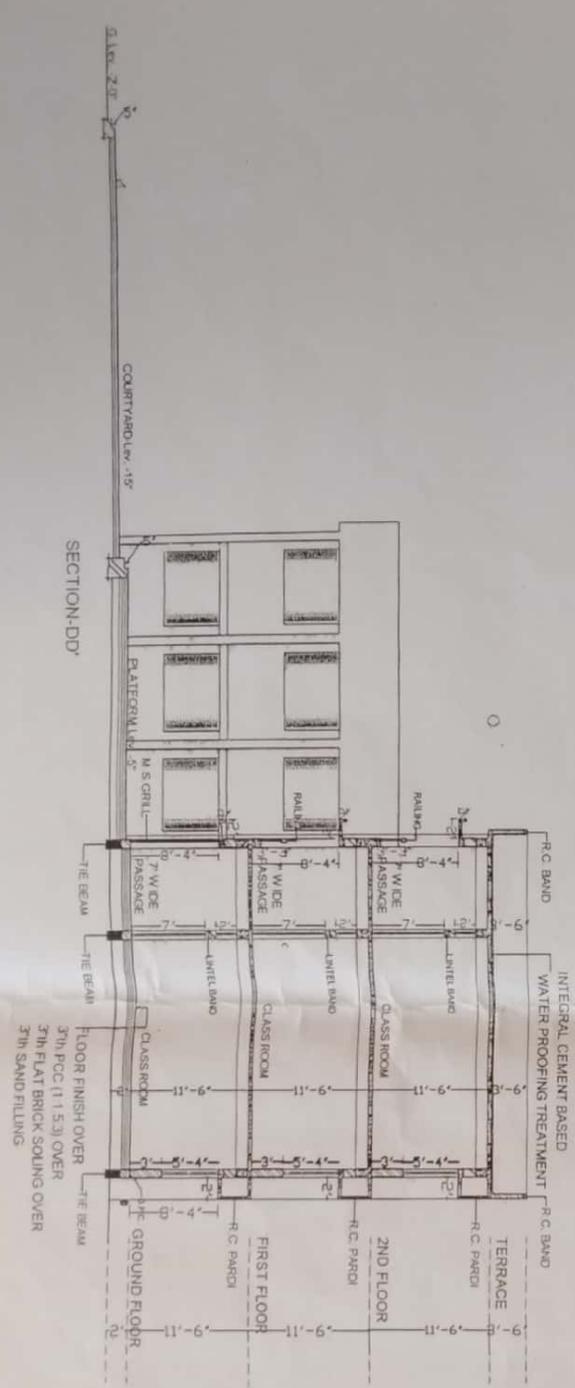
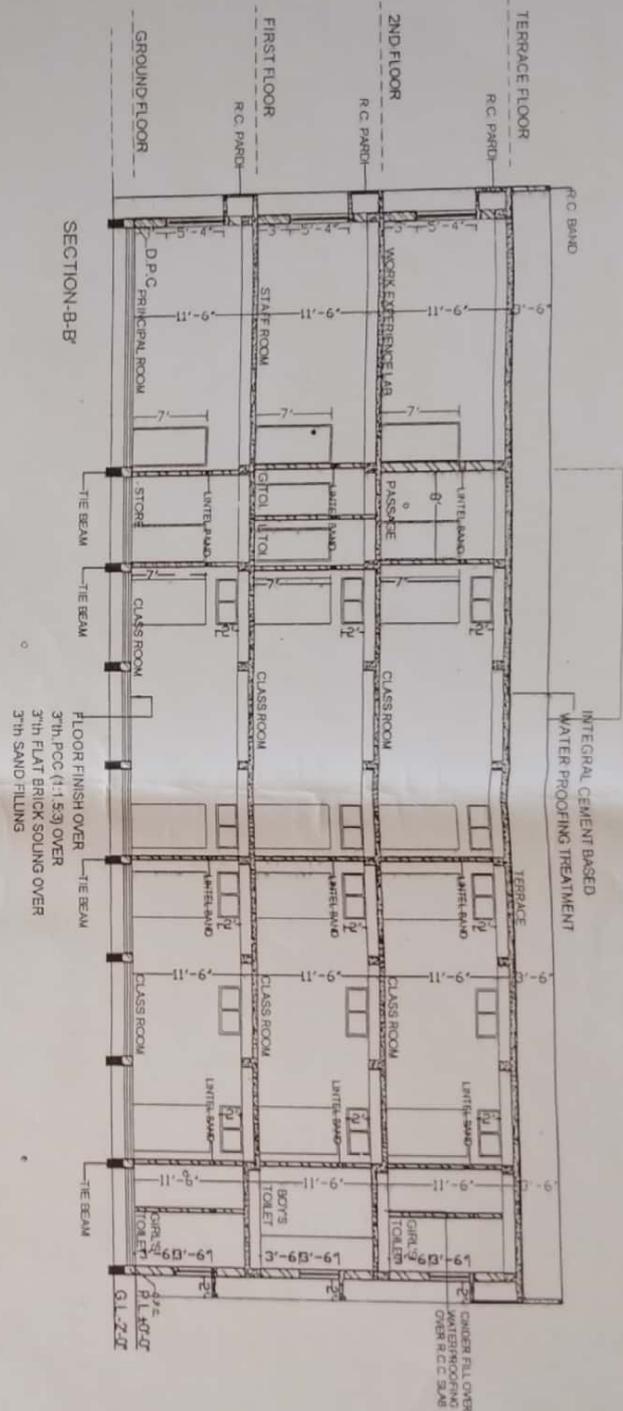
LEFT SIDE ELEVATION



REAR SIDE ELEVATION

Handwritten signature

PROPOSED BED COLLEGE BUILDING AT GOVT HIGH SCHOOL, KANKE RANCHI	
SHEET TITLE	SITE PLAN
DRG. NO.	SHEET NO.
SCALE = 1"	
DEALT BY	DRAWN BY
RITU CHADDA	BIBHYANA
RAJIV CHADDA	
CHADDA & ASSOCIATES Architects & Urban Planners MAIN ROAD RANCHI PH. NO. 0651 2330362	

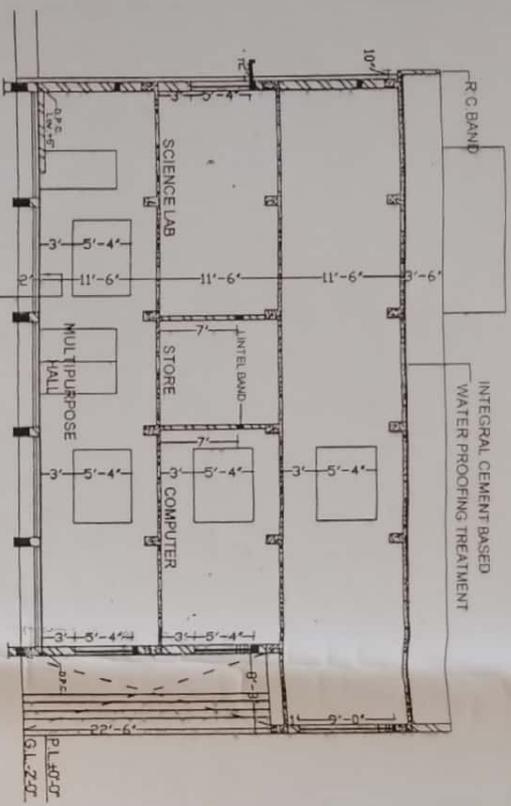


Zia Parshad
District Engineer
Zia Parshad, Jhansi

PROPOSED B.E.D. COLLEGE BUILDING
 AT GOVT. HIGH SCHOOL
 KANKE RANCHI

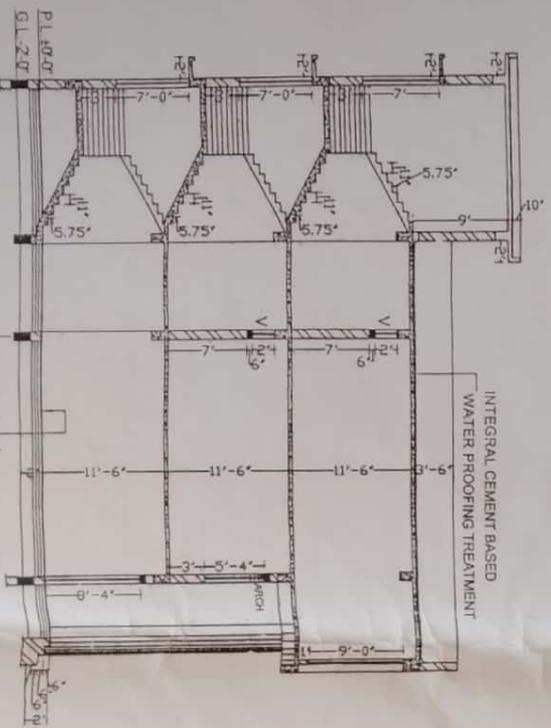
SHEET TITLE	SITE PLAN
DRG. NO.	SHEET NO.
SCALE = 1"	
DEALT BY	DRAWN BY
RITU CHADDA	BIBHYANA
RAJIV CHADDA	

DDCA & ASSOCIATES
 Architects & Urban Planners
 MAIN ROAD, RANCHI
 PH. NO. 0651 235082



SECTION A-A

FLOOR FINISH OVER
 3rd PCC (1:1.5:3) OVER
 3rd FLAT BRICK SOLING OVER
 3rd SAND FILLING



SECTION C-C

FLOOR FINISH OVER
 3rd PCC (1:3:6) OVER
 3rd FLAT BRICK SOLING OVER
 3rd SAND FILLING

[Signature]
 District Engineer
 Zila Parishad, Kankechi

PROPOSED 8 ED. COLLEGE BUILDING
 AT - GOVT. HIGH SCHOOL,
 KANKE, RANCHI

SHEET TITLE	SITE PLAN
ORG. NO.	SHEET NO.
SCALE = 1"	
DEALT BY:-	RAJIV CHAUDHA
	BIBHIANA

CHADDA & ASSOCIATES
 Architects & Urban Planners
 MAIN ROAD, RANCHI
 PH. NO. 0651 2330352

दूसरा तालिका -

क्रम सं०	कक्ष का नाम	कक्षों की संख्या	टेबुल	कुर्सी	पंखा	आलमीरा	बैंच + डेस्क	अभ्युक्ति
1.	कलाशा रूम	02	02	02	2X4 = 8	01	25 + 25 (बड़ा साईज)	प्रत्येक वर्ग में 50 छात्रों के बैठने का मानक
2.	मनोविज्ञान कक्ष	01	प्राक्टिकल टेबल-08+01	50	04	10		50 छात्रों के बैठने का मानक
3.	कम्प्यूटर कक्ष	01	कम्प्यूटर टेबल-50	50	04	02		50 छात्रों के बैठने का मानक
4.	कार्यानुभव प्रयोगशाला	01	प्राक्टिकल टेबल-08	50	04	10		50 छात्रों के बैठने का मानक
5.	पुरतकालय	01	शिडिंग टेबुल-15	100	08	35		100 छात्रों के बैठने का मानक
6.	बरामदा	01		12	04			बाल्टी बड़ा - 01 मग - 01 Soap Case - 01
7.	शौचालय (महिला)	01						

Govt. T. T. College
RANCHI
Principal
[Signature]

29.06.13
गोपाल
श्री श्री श्री महाविद्यालय, रांची ।

70

BUILDING COMPLETION CERTIFICATE

I Mithilesh Kumar Pandey hereby certify that the institution namely Govt. Teachers Training College, Ranchi situated at Kanke, Ranchi have personally inspected the land and building mentioned in the statement below and the same is based on the registered documents, data measurements and specifications found in the site.

1.	Name of the society/trust	Government of Jharkhand
2.	Name of the institution	Government Teachers Training College, Ranchi
3.	A certificate from the competent authority to the effect that the society sponsoring the instruction has transferred and vest the title of the land and building in the name of the institution as per clause 8 (4)(iii) of the NCTE Regulations, 2014 <u>Note:</u> Clause 8(4)(iii) of the NCTE Regulation, 2014 provides that "the society sponsoring the institution shall be required to transfer and vest the title of the land and building in the name of the institution within a period for of six months from the date of issue of formal recognition order under sub-regulation (16) of Regulation 7. However, in case, the society fails to do so due to local laws or rules or bye-laws, it shall intimate in writing with documentary evidence of its inability to do so."	A copy of the certificate is required to be enclosed by all recognized institutions within a period of six months from the date of issue of formal recognition order under sub-regulation (16) of Regulation 7 of the NCTE Regulation, 2014. Copy enclosed: Yes/No ✓
4.	Location with khata/khasra/Street No./Ward No., Name of the Place, Corporation / Municipality / Panchayat.	Vill - Kanke, Plot No - 455, Khata No - Circle - Kanke, Dist - Ranchi Jharkhand
5.	Date of Registration of Land	NA (Not available)
6.	Registered in the office of Sub-Registrar with address	NA (Not available)
7.	The location of the land of the institution is in a single plot or different plot	Single ✓
8.	If the location of the land of the institution is not in a single plot the distance of different plots be mentioned.	-

Code P/2
 17/04/2022
 आचार्य
 एमकेएच शिक्षक-प्रशिक्षण महाविद्यालय
 राँचे

9.	Type of ownership of land	Government of Jharkhand		
10.	Building plan approved by (address of Corporation / Municipality / Panchayat/ any other Govt. Agency)	District Engineer, Zila Parishad Ranchi		
11.	Year of construction	2013		
12.	Purpose for which the building is being used / proposed to be used	For Teachers Training Programme		
13.	Electricity connection No.	1000150		
	Telephone connection No.	0651 - 2451646 / 620570050		
14.	Total land area of the institution	6 Acres		
	Total built up area of the institution	32809 Sq.ft + 21708 Sq.ft		
15.	Total land area earmarked for teacher training programme (Name of the course to be mentioned)	6 Acres		
	Total built up area earmarked for teacher training programme (Name of the course to be mentioned)	32806 + 21708 = 54514 Sq.ft Top Years B Ed Course		
16.	Details of construction of building (Roofing- pl. mention RCC/ Asbestos/Tiled/any other pl. Specify)		Area	Roofing
		Ground Floor	Sq.ft.	7415
		First Floor	Sq.ft.	7275
		Second Floor	Sq.ft.	7018
		Third Floor	Sq.ft.	-
17.	Details of Land Use Certificate for Educational purposes from the concerned Govt. authorities/any other govt. local body details thereof.	Date of issue of Certificate 15-03-2013 Issued by: District Engineer, Zila Parishad Ranchi		

On verification of the above on site, I hereby certify that:-

- (i) The land & building of the institution is exclusively meant for running teacher training programme. The institution campus, building, furniture etc. is barrier free. There is no temporary structure, asbestos tin sheet sheds available in the building. Safeguard against fire hazard has been provided in all parts of the building.
- (ii) The building of the institution is constructed keeping in view the provisions and bye-laws of the building construction as per the Bureau of Indian Standards and the same is structural safe and secure to run the teacher training course.

Cont. P3



- (iii) The construction of the building is completed in all respects and the building is structurally sound to be used for Educational purposes and having the load bearing capacity as per the latest Indian Standards.
- (iv) This is to certify that the building has been completed in all respects as per the plan submitted to NCTE.

[Handwritten Signature]
24/12

District Engineer,

Zila Parishad, Ranchi

MITHILESH KUMAR PANDEY

Name of the approved/authorized Engineer/ Architect	<i>[Handwritten Signature]</i>
Designation	District Engineer
Office Address	Zila Parishad Ranchi

Certified by the competent govt. authority/local govt. body

[Handwritten Signature]

प्र. प्राचार्य

राजकीय शिक्षक प्रशिक्षण महाविद्यालय

Signature with Seal

Name of the competent authority	Dr. Usha Kumari Pandey
Designation	Principal IC
Office Address	Govt Teachers Training College, Ranchi

Countersigned by the authorized representative of the management of the institution.

Signature with Seal

Name of the authorized representative of the society/trust running the teacher training programme.	
Designation	
Name of the society/trust	
Office Address	

[Handwritten Signature]
प्राचार्य

राजकीय शिक्षक-प्रशिक्षण महाविद्यालय